

## 資 産 [不動産]

☆ 不動産は詳細がわからないと探すのが困難になります。普段「住所」といっている「住居表示」と、「不動産の所在」は同じものではありませんので、権利書、不動産の全部事項証明書(登記簿謄本)、固定資産税の納税通知書などで確認し、正確に書いておきましょう。どうしてもわからない場合は、住居表示でも良いので書いておきましょう。

☆ 権利書の保管場所までここに書いておくのは、リスクを伴う危険性があります。しかし、いくら探しても見つからないような場所に隠してしまうのも考えものです。家族に自宅内の保管場所を教えておきたくない場合は、銀行の貸金庫に預け、そのことを家族に伝えておくのも一つの方法です。

### <記入例>

#### ❖ 不動産

土地	所在	東京都文京区〇〇町1丁目		
	地番	345番24		
	地目	宅地	地積	123.15㎡
	持分	全部		
	抵当権	(有) 無	抵当権	2千万円 みずほ銀行
備考	自宅の土地			

建物	所在	東京都文京区〇〇町1丁目345番地24		
	家屋番号	345番24		
	建物の名称			
	種類	居宅	構造	木造瓦葺2階建
	床面積	1階 82.8㎡ 2階 52.3㎡		
	持分	長男△△と2分の1ずつ		
	抵当権	有 (無)		
備考	自宅の建物			

建物	所在	東京都渋谷区〇〇3丁目1番地7		
	家屋番号	〇〇3丁目1番7の201		
	建物の名称	渋谷マンション		
	種類	居宅	構造	鉄筋コンクリート造陸屋根8階建
	床面積	2階部分 32.6㎡		
	持分	全部		
	抵当権	有 (無)		
備考	賃貸している 管理委託業者 東京不動産(株) TEL: 03-xxxx-xxxx			

❖ 不動産(土地)

土地	所在		
	地番		
	地目		地積
	持分		
	抵当権	有	無
	備考		
	<hr/>		
土地	所在		
	地番		
	地目		地積
	持分		
	抵当権	有	無
	備考		
	<hr/>		

❖ 不動産(建物)

建物	所在		
	家屋番号		
	建物の名称		
	種類		構造
	床面積		
	持分		
	抵当権	有	無
	備考		
建物	所在		
	家屋番号		
	建物の名称		
	種類		構造
	床面積		
	持分		
	抵当権	有	無
	備考		